ATA DA 4ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO MUNICIPAL DA CIDADE DE PENHA
-2021-

Aos onze dias do mês de novembro do ano de dois mil e vinte e um, às dezenove horas, estavam de forma online os membros do Conselho Municipal da Cidade de Penha e convidados, conforme lista de presença no Google Mett e Youtube, para participarem da 4ª Reunião Ordinária de 2021, que foi realizada de forma online, através do link: https://meet.google.com/jkr-qspr-ypf, bem como Canal do Youtube que estava disponibilizado no site oficial do Município de Penha. Tendo como pauta: **1)** 19h00min: abertura da reunião; **2)** Votação - Protocolo 1DOC 6.497/2021 – Residencial Lavitta – Santer Empreendimentos; **3)** Votação - Protocolo 1DOC 7.653/2021 – Amazon Hotel – Poseidon Construtora e Incorporadoras LTDA; **4)** Aprovação das atas anteriores; **5)** Assuntos gerais, agendamento das reuniões de 2021 e demais protocolos ou requerimentos que possam surgir na leitura; **6)** Encerramento. Iniciando com o **item 1) da pauta, abertura da reunião**, o Sr. Jaylon, presidente deste Conselho iniciou lendo a ata de convocação que foi publicada no Diário Oficial, site do Município, instagram e facebook do Concidade, e enviada através do whatsapp para todos os conselheiros para que pudessem repassar às suas associações. O Sr. Maurílio solicitou que a aprovação das atas anteriores fosse feita antes de passar para a votação dos empreendimentos. Desta forma, o Sr. Maurilio iniciou a votação das atas anteriores, sendo que, quanto a ata da 2ª Audiência Pública que aconteceu no dia 16 de setembro de 2021, não houve objeção por parte dos conselheiros, sendo aprovada. Passou-se a votação da ata da 3ª Reunião Ordinária que aconteceu dia 14 de outubro de 2021, não houve objeção por parte dos conselheiros, sendo aprovada. Passou-se a votação da ata da 3ª Audiência Pública que aconteceu dia 03 de novembro de 2021, não houve objeção por parte dos conselheiros, sendo aprovada. Passando ao item **2) Votação - Protocolo 1DOC 6.497/2021 – Residencial Lavitta – Santer Empreendimentos,** o Sr. Jaylon perguntou se o representante da empresa gostaria de fazer o uso da palavra, sendo respondido que não, posteriormente perguntou se os membros do Concidade têm alguma manifestação e o Sr. Maurílio Leite, Secretário do Concidade se manifestou

dizendo que esses dois empreendimentos estão localizados no distrito turístico, sendo bom para a cidade. Não havendo nenhum questionamento, o Sr. Jaylon passou para a votação do empreendimento, chamando cada membro para declarar seu voto. Passando a votação:

- Cléber Maciel Neumann: ausente.

- Leandro de Lima Borba: ausente.

- Maurílio Antônio Duarte: favorável ao empreendimento.

- Janilto Domingos Raulino: favorável ao empreendimento.

- Maurílio Pedro Leite: favorável ao empreendimento.

- Suzana Perinotti: favorável ao empreendimento.

- Everaldo Lourival Francisco: favorável ao empreendimento.

- Representante do Corpo de Bombeiros Militar: ausente.

- Angelo Piazera: favorável ao empreendimento.

- Gilberto Caetano Manzoni: Informou que o empreendimento está dentro das diretrizes do plano diretor, apesar do RIV não trazer informações completas sobre a questão de sombreamento, é favorável ao empreendimento em nome da Univali.

- Márcio Piccoli: favorável ao empreendimento.

- Bruno Luiz Cardoso (representante da atividade pesqueira): ausente.

- Janete Krueger: Informou que o empreendimento é fantástico, porém ficou decepcionada com o RIV, uma vez que a empresa deixou muitos pontos em aberto e não deu elementos suficientes para a análise do empreendimento, requereu que a empresa reenvie o estudo de impacto ambiental suprindo os pontos em aberto. Votou favorável ao empreendimento.

- Márcio Luiz de Oliveira, representante da OAB: ausente

- Talia da Costa: Informou que achou o EIV raso e salientou que o Concidade está aprovando um empreendimento sem saber realmente o impacto sobre a vizinhança. Votou favorável ao empreendimento e requereu o reenvio do Estudo de Impacto de Vizinhança mais completo.

- Mario Alves de Oliveira: Favorável ao empreendimento.

O Sr. Jaylon encerrou a votação e informou que o empreendimento foi aprovado com 11 votos favoráveis. Questionou se a empresa gostaria de fazer alguma manifestação, desta forma, o Sr. André Dick, representante da Santer Empreendimentos agradeceu a todos os membros pela aprovação do empreendimento e se comprometeu a encaminhar as complementações do Relatório de Impacto de Vizinhança. Passando ao item **3) Votação - Protocolo 1DOC 7.653/2021 – Amazon Hotel – Poseidon Construtora e Incorporadoras LTDA,** o Sr. Jaylon perguntou se alguém gostaria de se manifestar sobre o requerimento, sendo respondido que não. O Sr. Jaylon informou que este é um empreendimento turístico que ficará localizado na Rodovia Transbeto e iniciou a votação chamando os membros de acordo com o decreto. Passando a votação:

- Cléber Maciel Neumann: ausente.

- Maurílio Antônio Duarte: favorável ao empreendimento.

- Janilto Domingos Raulino: favorável ao empreendimento.

- Maurílio Pedro Leite: favorável ao empreendimento.

- Everaldo Lourival Francisco: favorável ao empreendimento.

- Representante do Corpo de Bombeiros Militar: ausente.

- Angelo Piazera: favorável ao empreendimento.

- Gilberto Caetano Manzoni: favorável ao empreendimento.

- Márcio Piccolo: favorável ao empreendimento.

- Bruno Luiz Cardoso: ausente.

- Janete Krueger: favorável ao empreendimento.

- Representante da OAB: ausente.

- Talia da Costa: favorável ao empreendimento.

- Mario Alves de Oliveira: favorável ao empreendimento.

O Sr. Jaylon encerrou a votação e informou que o empreendimento foi aprovado com 11 votos favoráveis. Passando ao item **5) Assuntos gerais, agendamento das reuniões de 2021 e demais protocolos ou requerimentos que possam surgir na leitura,** o Sr. Jaylon informou que não houve outros protocolos e frisou que dia 18 de novembro de 2021 terá Audiência Pública. O Sr. Maurílio informou que dia 18 de novembro de 2021 terá a 4ª Audiência Pública de 2021, referente ao protocolo 5.784/2021 da Construtora Ita Ltda para apresentação do RIV. E, no dia 25 de novembro de 2021 terá a 5ª Reunião Ordinária de 2021. O Sr. Everaldo Lourival Francisco solicitou o agendamento de uma Conferência Pública para debater sobre o estudo socioambiental para os mapas atualizados do Município fazerem parte do plano diretor. O Sr. Jaylon informou que o Concidade está impedido de realizar Conferências Públicas por ordem judicial. O Sr. Janilto informou que entende que o Concidade não está impedido de fazer Conferências Públicas, apenas foi impedido de fazer a 4ª e a 5ª Conferências Públicas. O Sr. Jaylon perguntou se há mais algum debate, sendo respondido que não. Finalizando, o Sr. Jaylon passou a ler os comentários do youtube, após, agradeceu a presença de todos e deu por encerrada a 4ª Reunião Ordinária deste Conselho. E, Eu, Maurílio Pedro Leite, Secretário do Conselho Municipal da Cidade de Penha, lavrei esta ata que segue assinada por mim e pelo Senhor Presidente.

Obs. Todos os assuntos, debates, diálogos, referentes à esta reunião, estão gravados em vídeo no Youtube.

Jaylon Jander Cordeiro da Silva
Presidente do Concidade

Maurílio Pedro Leite
Secretario do Concidade